

Фермеры Дубоссарского района двойные жертвы приднестровцев и пандемии



Тираспольский сепаратистский режим заблокировал доступ владельцев к земельным наделам, расположенным по другую сторону трассы Рыбница-Тирасполь, под предлогом пандемии Covid-19.

В самый разгар весенних полевых работ, Тираспольский сепаратистский режим вновь заблокировал доступ владельцев к земельным наделам, расположенным по ту сторону трассы Рыбница-Тирасполь. Сепаратистские власти назвали свои действия мерами по предотвращению пандемии Коронавируса, однако эти действия направлены только против жителей сел, находящихся под юрисдикцией Кишинева. В населенных пунктах, контролируемых

Тирасполем, сельскохозяйственные работы проводятся в обычном режиме.

Директор ООО Агро-Тирас, Штефан Дрига, из Кочиерь, Дубоссары, обрабатывает свыше 200 гектаров земель, расположенных по ту сторону трассы Рыбница-Тирасполь. „Из-за карантина они организовали [военные] посты прямо вокруг села [Кочиерь]. Если раньше посты размещались на дороге Рыбница-Тирасполь, то теперь они установлены прямо вокруг села”, – сказал нам фермер.

Со слов одной из сотрудниц местной мэрии, бетонные блоки были установлены на земельных участках внутри населенного пункта, что наносит огромный ущерб владельцам, поскольку они не могут обрабатывать свои земли.

КОММУНА КОЧИЕРЫ ОКРУЖЕНА ВОЕННЫМИ ПОСТАМИ

Другой фермер, Валериу Бэчой, из села Дороцкая, арендует в данной зоне свыше 1.500 гектаров земли. Он заявил нам, что незамедлительно уведомил Бюро политик по реинтеграции об этом блокировании.

„На момент, перекрыто любое движение. Даже те, у кого есть приднестровские паспорта, не имеют право пересекать эти посты”.

Нина Диордиев, секретарь местного совета Дороцкая, заявила, что «порядка четырех экономических агентов» из села обрабатывают эти земли. „Люди начали обрабатывать эти земли осенью 2018 года, и с тех пор у них не было никаких проблем. Работы остановлены из-за эпидемии Коронавируса”, – подчеркнула сотрудница мэрии.

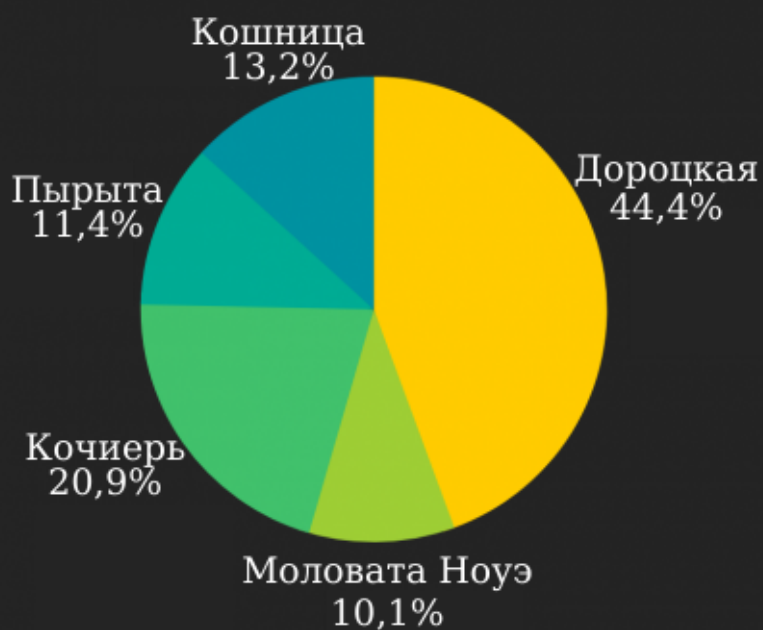
В то же время фермеры сообщили нам, что полевые работы в регионах, контролируемых Тирасполем, ведутся в привычном порядке. Этот факт свидетельствует о том, что действия сепаратистского режима являются не чем иным, как мерами по запугиванию жителей, находящихся под юрисдикцией Республики

Молдова.

По словам кадастрового инженера Мэрии села Пырыта, в соответствующей зоне арендуют земли шесть местных экономических агентов. Женщина объяснила, что большинству жителей села по ту сторону этой самой дороги принадлежит по 35 аров, и „им не выгодно” обрабатывать их самостоятельно. Тот же источник сообщил нам, что Управлению сельского хозяйства и кадастра Районного совета Дубоссары был отправлен список лиц и единиц сельскохозяйственной техники, предоставленный экономическими агентами, которые смогут перейти и обрабатывать свои земли, оккупированные после установки контрольно-пропускных пунктов.

Глава Управления сельского хозяйства и кадастра Районного совета Дубоссары, с местонахождением в селе Кошница, Серджиу Гувир, подтвердил, что попросил эти пять мэрий составить вместе с экономическими агентами список лиц и единиц сельскохозяйственной техники, которые будут иметь доступ в зону для проведения весенних полевых работ.

Земельные наделы расположенные по другую сторону трассы Рыбница-Тирасполь



3831 гектаров



862 гектаров



1800 гектаров



986 гектаров



1143 гектаров

Со слов Серджиу Гувир, 6.496 гектаров земель по ту сторону трассы Рыбница-Дубоссары-Тирасполь принадлежат населенным пунктам Молвата Ноуэ, Дороцкая, Кочиерь, Пырыта и Кошница Дубоссарского района. Эти земли являются собственностью жителей вышеуказанных населенных пунктов и арендуются на данный момент 40 экономическими агентами, отметил Серджиу Гувир.

На просьбу прокомментировать, применяемые Тираспольским режимом для „борьбы” с пандемией Коронавируса меры, министр Сельского Хозяйства, Регионального Развития и Окружающей Среды, Ион Пержу, подчеркнул, что „нет никаких ограничений на проведение весенних сельскохозяйственных работ, при условии [соблюдения, введенных санитарных норм](#)”.

Глава Управления политик по реинтеграции Бюро политик по реинтеграции, Аурелия Барбарош, заявила нам, что молдавские официальные лица „прилагают все усилия”, что разблокировать доступ фермеров к их землям.

Проблема сельскохозяйственных угодий к востоку от трассы Тирасполь-Дубоссары-Рыбница возникла в 1998 году. Тираспольская сепаратистская администрация установила тогда пропускные пункты на трассе Тирасполь-Рыбница. В 2004 году Тираспольский сепаратистский режим запретил доступ более чем 5000 владельцев 8.600 гектаров земель.

КАК ВОЗНИКЛА ПРОБЛЕМА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Земля, расположенная к востоку от соответствующей трассы, включает в себя как наделы жителей Дубоссарского района, так и земли публичного и государственного сектора. Речь идет о лесополосах, участках озер и т.д.

Как следствие земли осталась заброшенными, а сельскохозяйственные компании понесли огромные убытки. Более того, некоторые предприятия обанкротились, больше всего пострадали небольшие индивидуальные хозяйства.

В одном только селе Дороцкая пострадали около 1.400 землевладельцев. Проблема этого населенного пункта была самой серьезной, поскольку около 92% его сельскохозяйственных угодий расположено к востоку от трассы Рыбница-Тирасполь, контролируемой Тирасполя сепаратистской администрацией.

В 2006 году, кризис земельных участков был урегулирован полумерами под давлением международных организаций. Фермеры на три года подписали с администрацией Дубоссарского района, контролируемой Тирасполем, договора, в соответствии с которыми они имели право обрабатывать свои земли.

Однако в 2009 году, по истечению срока действия договоров, фермеры больше не имели доступа к своим землям еще немногим более двух лет назад.

ИДЕНТИФИЦИРОВАННОЕ РЕШЕНИЕ ПРОТИВОРЕЧИТ КОНСТИТУЦИОННЫМ ПРАВАМ

Власти Молдовы покрыли часть потерь, вызванных этой неопределенностью. Например, Правительство Республики Молдова предоставило каждому владельцу сельскохозяйственных земель в этой зоне по 1229 леев за гектар.

В августе 2018 года в результате переговоров между Правительством Р. Молдова и Тираспольским режимом был восстановлен механизм, созданный в 2006 году. На этот раз Дубоссарская районная администрация, находящаяся под контролем Тирасполя, предоставила сертификаты, действительные в течение 20 лет, для 40 экономических агентов, которые будут обрабатывать, арендованные у местных жителей земли.

Только данное решение противоречит национальному законодательству. Несмотря на то, что конституционные власти Кишинева признали права собственности жителей Дубоссарского района на земельные наделы, крестьян принуждают соглашаться с сертификатами, навязанными Тираспольским сепаратистским режимом.

Подчеркнем, что Тираспольский сепаратистский режим

рассматривает эти девять населенных пунктов Дубоссарского района, оставшиеся под юрисдикцией Кишинева, как «территории, временно находящиеся под оккупацией Республики Молдова». Это утверждение интенсивно пропагандируется местными телерадиокомпаниями, в том числе в период кризиса.

Ион Маноле, исполнительный директор Ассоциации Promo-LEX, организации, которая оказывает юридическую помощь владельцам земель в этой зоне, заявил, что Тирасполь систематически реагирует, чтобы ухудшить положение жителей Дубоссарского района.

„Тирасполь не отказывается от этих территорий и пытается использовать метод кнута и пряника. С одной стороны, привлекает жителей некими льготами, с другой стороны, создает условия для их запугивания”.

Комментируя ситуацию этих же земельных наделов, бывший член Объединенной Контрольной Комиссии, полковник СИБ, Ион Ляху, отметил, что Тирасполь рассматривает участок дороги Каменка-Тирасполь как границу.

„Фермеры попали под меры борьбы с эпидемией Коронавируса. Я думаю, что Тирасполь все же позволит фермерам обработать свои земельные наделы, поскольку мы находимся в периоде инвестиций в эти земли. По опыту прошлых лет, Тирасполь мог бы запретить сбор урожая, чтобы его присвоили приближенные к сепаратистскому режиму”.

РЕШЕНИЯ ЕСПЧ ПО ДЕЛУ СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬ ДУБОССАРСКОГО РАЙОНА

По этому спору Европейский Суд по Правам Человека (ЕСПЧ) вынес в июле 2018 года первое решение – дело „Санду и другие против Молдовы и России” – которым удовлетворил жалобу 1.646 собственников сельскохозяйственных угодий и трех сельскохозяйственных компаний.

ЕСПЧ обязал Россию выплатить каждому фермеру по 1.500 евро, а

сельскохозяйственным компаниям по 5.000 евро в качестве морального ущерба. В то же время ЕСПЧ обязал Правительство России выплатить этим трем сельскохозяйственным компаниям материальный ущерб на общую сумму 245.800 евро. Кроме того, Россия должна заплатить 20.000 евро за расходы, понесенные на представительство. В общей сложности российские власти должны выплатить 2.749.800 евро. В феврале 2020 года, ЕСПЧ вынес постановление по другому делу, касающемуся фермеров Дубоссарского района – „Опря и другие против Молдовы и России”.

Высокий Суд вновь признал Россию ответственной за нарушение права собственности или пользования земельными наделами. ЕСПЧ предписал взыскать 63.000 евро в пользу 42 истцов и еще 4.000 евро в качестве расходов и издержек на представительство, говорится в одном из пресс-релизов Promo-LEX.



Ион Маноле, отметил, что Россия не выплатила этим людям ни одного бана. Впрочем, как ничего не выплатила и по другим делам, связанным с нарушениями в левобережье Днестра, за исключением дела Писаря.

„Для нас, адвокатов и правозащитников, представителей жертв злоупотреблений и нарушений прав человека в приднестровском регионе Р. Молдовы, важно иметь возможность беспрепятственно отслеживать ситуацию на этой территории, а также обладать эффективными инструментами для их защиты при их выявлении. Основные права человека не могут быть предметом переговоров, они должны продвигаться, гарантироваться и защищаться”.

Статья составлена в рамках проекта „Продвижение соблюдения Прав Человека в Приднестровском регионе”, внедряемого Ассоциацией Promo-LEX при финансовой поддержке Национального Фонда за Демократию (NED).

